Numero scheda 02.650.02

CONTRIBUTO AFFITTO

Contributo economico a favore di cittadini in difficoltà nel pagamento del canone di affitto.

Servizio ASC InSieme Azienda Servizi per la Cittadinanza - Interventi Sociali Valli del Reno, Lavino e Samoggia

Modalità di richiesta

LETTERA

DI PERSONA

WEB

Da protocollare

Atto conclusivo

FORMA: Atto di approvazione dell'elenco dei beneficiari del contributo pubblicato esclusivamente on-line sul sito web di ASC InSieme alla pagina http://www.ascinsieme.it/index.php/content/view/b50ff9248f/bandi
TERMINE DI VALIDITÀ: Illimitata
ADOTTATO DA: Direttore di ASC InSieme

Termine chiusura

L'atto di approvazione dell'elenco dei beneficiari dei contributi viene approvato entro giovedì 30 aprile2020
Il contributo è materialmente erogato in un'unica soluzione mediamente entro 1 anno dal termine del bando.
In caso di inerzia e trascorsi inutilmente i termini per la conclusione del procedimento, il richiedente può rivolgersi al Direttore di ASC InSieme.

Requisiti

Alla data di presentazione della domanda, il richiedente deve:
1) essere maggiorenne ed avere la cittadinanza italiana, comunitaria o extracomunitaria
ATTENZIONE: il cittadino extracomunitario deve essere in possesso di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo o permesso di soggiorno di durata pari o superiore a 1 anno

2) avere la residenza nel Comune di Casalecchio di Reno presso l'alloggio oggetto del contratto di affitto
3) avere un contratto di affitto (o assegnazione in godimento alle condizioni previste dal bando) in vigore e regolarmente registrato o in corso di registrazione presso l'Agenzia delle Entrate, riferito all'alloggio in cui si risiede e intestato a sé o ad altro componente del proprio nucleo familiare ai fini I.S.E.E.
4) avere un valore I.S.E.E. 'ordinario' compreso tra Euro 3.000,00 e Euro 17.154,00
5) avere un canone mensile di affitto non superiore a Euro 700,00 (comprese le rivalutazioni ISTAT ed escluse le spese condominiali)
6) Far parte di un nucleo familiare I.S.E.E. a cui non siano stati assegnati alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica
7) Far parte di un nucleo familiare I.S.E.E. che non è titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su uno o più alloggi sul territorio nazionale per una quota superiore al 50% per ciascun alloggio, salvo quanto previsto dal bando
8) non essere beneficiario del reddito di cittadinanza o pensione di cittadinanza di cui al D.L. 4/2019 convertito con modificazioni dalla L. 26/2019
9) non avere avuto nel corso del 2019 la concessione di un contributo del Fondo per l'"emergenza abitativa" o del Fondo per la "morosità incolpevole"
10) non essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità con citazione per la convalida

Documentazione

1) Modulo di domanda compilato e:
- presentato e firmato di persona dal richiedente in presenza del dipendente addetto (il richiedente deve essere provvisto di proprio documento di identità o riconoscimento)
- già firmato dal richiedente e inviato tramite posta tradizionale, fax, posta elettronica o presentato da persona diversa, a cui deve essere allegata fotocopia o scansione del documento di identità o riconoscimento di chi ha firmato

ATTENZIONE: L'invio tramite posta elettronica è ammesso solo alla casella P.E.C. di ASC InSieme: insiemeaziendaspeciale@legalmail.it a una delle seguenti condizioni:
a) la domanda è firmata digitalmente dal richiedente
b) il richiedente viene identificato dal sistema informatico attraverso l'uso della carta di identità elettronica, della carta nazionale dei servizi o degli altri strumenti previsti dalla Legge
c) la domanda è trasmessa tramite la casella P.E.C. - Posta Elettronica Certificata del richiedente
d) la domanda è firmata con firma autografa del richiedente e viene scansionata insieme al suo documento di identità o riconoscimento e trasmessa tramite posta elettronica semplice o una casella P.E.C. - Posta Elettronica Certificata generica

2) Copia o scansione del codice IBAN relativo al conto corrente su cui versare l'eventuale contributo

ATTENZIONE: Il conto corrente non deve essere intestato necessariamente al richiedente

3) Copia o scansione dell'attestazione I.S.E.E. valida al momento della presentazione della domanda
ATTENZIONE: In caso non si disponga dell'attestazione I.S.E.E. è possibile allegare la D.S.U. (Dichiarazione Sostitutiva Unica)

4) Contratto di affitto (o assegnazione in godimento) in vigore e regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate (da allegare in copia o scansione in caso di invio tramite servizio postale o P.E.C.)
ATTENZIONE: In caso di contratto in corso di registrazione, allegare la ricevuta di pagamento della relativa imposta di registro

5) Ultima ricevuta di pagamento del canone di affitto (da allegare in copia o scansione in caso di invio tramite servizio postale o P.E.C.)
ATTENZIONE: In caso di ricevuta di pagamento non relativa all'ultimo mese, l'eventuale contributo potrà essere erogato direttamente alla proprietà e non all'inquilina/o.

6) Scheda di rilevazione del disagio abitativo finalizzata alla conoscenza del fabbisogno da compilare su modello predisposto dalla Regione Emilia Romagna

In caso di richiedente extracomunitario:
7) Copia o scansione del permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo o del permesso di soggiorno con validità pari o superiore a 1 anno o fotocopia della richiesta di rilascio/rinnovo

Per l'anno 2019 è possibile presentare la domanda da venerdì 10 gennaio 2020 a venerdì 28 febbraio 2020 compresi.

Normative

- L. 431 del 9 dicembre 1998
- L.R. 24 dell'8 agosto 2001
- D.P.C.M. 159 del 5 dicembre 2013
- D.M. Infrastrutture e Trasporti del 14 settembre 2005
- D.M. Infrastrutture e Trasporti del 31 maggio 2019
- D.M. Infrastrutture e Trasporti del 4 luglio 2019
- Determina dirigenziale n. 1 del 7 gennaio 2020
- L.R. 14 del 30 luglio 2019
- Bando pubblico per l'erogazione di contributi economici per il pagamento dei canoni di locazione anno 2019 - Comuni di: Casalecchio di Reno - Monte San Pietro - Sasso Marconi - Valsamoggia - Zola Predosa approvato con Det. ASC InSieme ... del ...

Contribuzione dell'ente

Il contributo è calcolato sulla base dei seguenti criteri, nell'ordine:
1) incidenza del canone annuo di affitto sul valore I.S.E.E. 'ordinario'
2) valore I.S.E.E. 'ordinario' (in ordine crescente)
3) importo del canone di affitto (in ordine decrescente)
ATTENZIONE: Il contributo erogato è uguale alla somma di 3 mensilità del canone di affitto per un totale massimo di Euro 1.800,00

Costo per l'utente

Nessuno

Dove rivolgersi

SEMPLICE Sportello Polifunzionale per il Cittadino

Note

Il fondo per l'affitto è stato istituito nel 1998 dalla L. 431/1998.
Il Comune di Casalecchio di Reno aderisce all'iniziativa della Regione Emilia Romagna per il sostegno all'affitto nell'anno 2019 grazie a un fondo regionale/comunale di Euro 353.386,39 per l'intero Distretto socio-sanitario.

La domanda può essere presentata da un componente del nucleo familiare I.S.E.E. maggiorenne anche non intestatario del contratto di locazione, purché residente nello stesso alloggio oggetto del contratto di affitto.
Nel caso di più contratti stipulati nel corso dell'anno, può essere presentata una sola domanda.
Nel caso la stessa unità immobiliare sia utilizzata da più nuclei familiari residenti, ciascun nucleo familiare I.S.E.E. può presentare domanda di contributo separatamente per la propria porzione di alloggio.

L'I.S.E. (Indicatore della Situazione Economica) e l'I.S.E.E. (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) sono parametri che permettono di misurare la condizione economica delle famiglie e che vengono utilizzati da Enti o da Istituzioni (Comuni, ospedali pubblici, A.U.S.L., scuole, università, ecc.) che concedono prestazioni assistenziali o erogano servizi di pubblica utilità.
La gestione della banca dati relativa al calcolo di tali indicatori è affidata all'I.N.P.S., che acquisisce le notizie di base per il rilascio della certificazione che ha una validità annuale.